

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind reglementarea situației juridice a unui teren din Municipiului Giurgiu și transmiterea în folosință gratuită a acestuia către S.C. ENEL DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A., în vederea amplasării unui post de transformare în anvelopă de beton

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.12.112/20.03.2018;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.12.113/20.03.2018;
- adresa S.C. Enel Distribuție Muntenia S.A. nr.309096/21.03.2018, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.12.297/21.03.2018;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare, ale art.124 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr.123/10.07.2012, actualizată, privind energia electrică și gazele naturale.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c", alin.(5), lit.,a", art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu, asupra unui teren în suprafață de 15,00 mp. situat în Municipiul Giurgiu, la intersecția Drumului Serei cu Strada Amforei, conform planului de situație anexat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul menționat la art.1 nu este revendicat în temeiul legilor proprietății, este liber de sarcini și nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Art.3. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 15,00 mp., menționat la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe perioada existenței construcției pentru amplasarea unui post de transformare în anvelopă de beton, a terenului în suprafață de 15,00 mp. situat în Municipiul Giurgiu, la intersecția Drumului Serei cu strada Amforei, aparținând domeniului public al Municipiului Giurgiu, conform planului de situație anexă, către S.C. Enel Distribuție Muntenia S.A.

Art.5. Predarea - primirea terenului se va face prin Protocol încheiat între Municipiul Giurgiu și S.C. Enel Distribuție Muntenia S.A.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Tehnice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și S.C Enel Distribuție Muntenia S.A..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nichița Vereza



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 29 martie 2018
Nr. 132

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
NR. 12112 /20.03.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea soluționării adresei nr. 12297/21.03.2018 a S.C. Enel Distribuție Muntenia SA, cu privire la transmiterea în folosință gratuită a unui teren situat în municipiul Giurgiu la intersecția Drumului Serei cu strada Amforei, în scopul amplasării unui post de transformare în anvelopa de beton, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

„privind reglementarea situației juridice a unui teren din municipiului Giurgiu și transmiterea în folosință gratuită a acestuia către S.C. ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA S.A. în vederea amplasării unui post de transformare în anvelopă de beton,,

Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și raportul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului pentru avizare și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



VIZAT:

VICEPRIMAR



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 12112/20.03.2018 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la reglementarea situației juridice a unui teren precum și transmiterea în folosință gratuită a acestuia către SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA pentru amplasarea unui post de transformare în anvelopă de beton, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare transmiterea în folosință gratuită pe perioada existenței construcției, a terenului în suprafață de 15 mp situat în municipiul Giurgiu, la intersecția Drumul Serii cu Strada Amforei către SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA, pentru construirea unui post de transformare în anvelopă de beton.

Prin adresa nr. 12297/21.03.2018 S.C. Enel Distribuție Muntenia SA, solicită transmiterea în folosință gratuită a unui teren situat în municipiul Giurgiu la intersecția Drumului Seriei cu strada Amforei, în scopul amplasării unui post de transformare în anvelopă de beton.

Totodată se propune constatarea dreptului de proprietate privată a municipiului Giurgiu, asupra unui teren în suprafață de 15 mp. situat în municipiul Giurgiu la intersecția Drumului Serei cu Strada Amforei, conform planului de situație anexat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenul menționat nu este revendicat în temeiul legilor proprietății, este liber de sarcini și nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

De asemenea este necesară trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 15 mp. situat în municipiul Giurgiu la intersecția Drumului Serei cu Strada Amforei.

Față de cele prezentate mai sus, se propune Consiliului local transmiterea în folosință gratuită, pe perioada existenței construcției pentru amplasarea unui post de transformare în anvelopă de beton, a terenului în suprafață de 15 mp. situat în municipiul Giurgiu, la intersecția Drumului Serei cu Strada Amforei, aparținând domeniului public al municipiului Giurgiu, conform planului de situație anexă, către S.C. Enel Distribuție Muntenia S.A.

Predarea-primirea terenului se va face prin Protocol încheiat între municipiul Giurgiu și S.C Enel Distribuție Muntenia S.A.

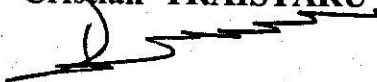
IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr.123/10.07.2012, actualizată, privind energia electrica si gazele naturale , art.36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit.„a” și art. 45 alin.(1) și art.124 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRĂISTARU**

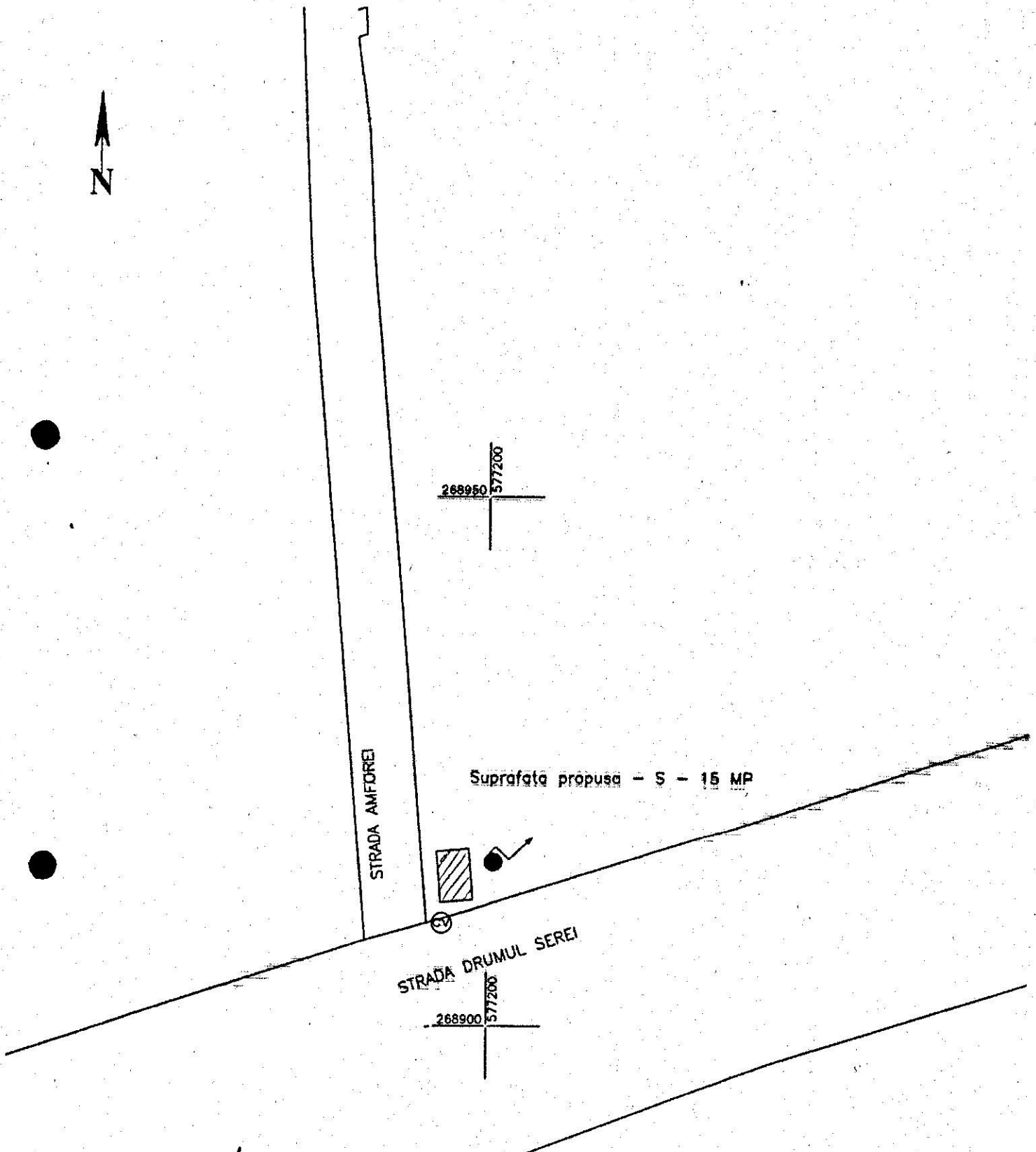


Întocmit,



PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 500
POST TRAF INTERSECTIE DRUMUL SEREI CU STRADA AMFOREI

ANEXA LA HCM 132
din 29.03.2018



PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR



SISTEM DE PROIECTIE: STEREO
DATA : MARTIE 2018